

PROTOKÓŁ ZEBRANIA RADY SOŁECTWA NIEMCZ

z dn. 22 czerwca 2024 r.

w zebraniu uczestniczyli :

Lachowska Krystyna - sołtys
członkowie Rady

1. Deptuła Anna
2. Kowalski Marek
3. Stachewicz Sławomir
4. Wojtczak Cezary

Oraz goście specjalni :

Piotr Kozłowski, starosta bydgoski

Janusz Jedliński - wójt Gminy Osielsko,

Beata Polasik - przewodnicząca Rady Gminy Osielsko

Porządek zebrania :

1. Powitanie Gości,
2. Odpowiedź z Urzędu Gminy w sprawie wniosków złożonych przez Radę 25 maja 2024 r.
 - ławki na terenie Niemcza,
 - doświetlenie przejścia Kasprowicza - Mrossa,
 - tablice radarowe
 - utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych
3. Temat przewodni - szkoła i budowa wielorodzinna wysoka
4. Wnioski Rady

Pani Sołtys powitała zgromadzonych w gościnnych progach świetlicy Niemcz.

Ad 1.

Rada Sołecka otrzymała odpowiedź dot. :

- ławki na terenie Niemcza, - na najbliższym posiedzeniu Rady Gminy będzie rozpatrywany wniosek i w miarę środków zostaną zakupione ławki.
- doświetlenie przejścia Kasprowicza - Mrossa, technicznie jest możliwe, ale wykonanie nie jest ujęte w tegorocznym budżecie
- tablice radarowe, wykonanie nie jest ujęte w tegorocznym budżecie, ponadto montaż należy do Zarządu Dróg Powiatowych w Bydgoszczy.
- utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych - firma „MaszOgród Hanna Maszke”

Ad 2.

Janusz Jedliński - wójt Gminy Osielsko, przedstawił stan prawny inwestycji. Ze względu na opieszałość działań Wojciecha Sypniewskiego, poprzedniego wójta oraz poprzedniej ekipy zarządzającej Gminą część pozwoleń na podjęcie inwestycji przedawniła się. Praktycznie, od początku kadencji nowy Wójt wraz z urzędnikami gminnymi podjął szereg działań mających dopełnienie dokumentacyjne inwestycji aby móc rozpocząć działania praktyczne.

Do końca czerwca tego roku wszystkie pozwolenia mają być uzyskane.

Kolejnym gorącym tematem były deweloperskie inwestycje wielorodzinne i wielopiętrowe .

Ustawa tzw „lex developer” upraszcza do minimum uzyskanie pozwolenia dla developerów, co znacznie utrudnia wpływ Gminy na działania deweloperskie.

Mieszkańcy Niemcza z niepokojem patrzą na kolejne inwestycje i wielkość tychże inwestycji. Jako Rada Sołecka stoimy na stanowisku, że gmina, w tym Niemcz powinien zachować swój charakter wiejski i zabudowę jednorodziną. Pewnym ograniczeniem dla inwestycji wielokondygnacyjnej jest określenie miejsc parkingowych, odległość od ulicy i innych budynków oraz wielkość terenów zielonych.

Jako Rada Sołecka będziemy się temu przyglądać.

Ad 4.

Kolejnym tematem było utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonym.

Rada Sołecka zwróciła się z postulatem przeorganizowania i zracjonalizowania sposobu zarządzania terenami zielonymi w Niemczu.

Może warto rozważyć powołanie nowej jednostki odpowiedzialnej za estetykę i koncepcję zagospodarowania terenami zielonymi ściśle współpracującą z GZK

Wnoskujemy do GZK dot. skrupulatności związanych z koszeniem trawy i pozostawianiem nieskoszonych kęp przy koszach na śmieci, ławkach, tablicach drogowych i słupach oświetleniowych oraz zachwaszczem basenów deszczowych.

Na tym zebranie zakończono.

Członkowie Rady i Goście udali się na Festyn Sołecki „Powitanie Lata”

Termin kolejnego zebrania ustalono na 28 sierpnia 2024 r. , godz. 17:00, w gościnnych progach świetlicy w Niemczu.

Protokołował : Marek Kowalski

przewodniczyła : Krystyna Lachowska